



**ДЕПАРТАМЕНТ «ЦЕНТР НАДАННЯ  
АДМІНІСТРАТИВНИХ ПОСЛУГ»  
КРЕМЕНЧУЦЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ  
КРЕМЕНЧУЦЬКОГО РАЙОНУ  
ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

м. Кременчук, вул. Гагаріна, 14,  
тел. 15-88, 096-097-15-88, 066-888-02-06  
cnap@kremen.gov.ua, www.cnap-kremen.gov.ua

Режим роботи:

понеділок з 08-00 до 17-00  
середа з 09-00 до 17-00  
вівторок, четвер з 08-00 до 20-00  
п'ятниця, субота з 08-00 до 16-00

**ІНФОРМАЦІЙНА  
КАРТКА**

**ІК 10-02**

**Введено в дію з 15.01.2021**  
версія 03

<p><b>Рішення про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою, щодо відведення земельної ділянки зі зміною її цільового призначення, що перебуває у користуванні юридичної чи фізичної особи (крім земель, що перебувають у приватній власності)</b></p>		
<b>1.</b>	<b>Порядок та спосіб подання документів</b>	<p>Особисто, за пред'явленням документа, що посвідчує особу; або уповноваженою особою, за пред'явленням документів, що посвідчують особу та повноваження; поштою (рекомендованим листом з описом вкладення).</p> <p><b>Документи подаються за місцем розташування об'єкта – у м. Кременчуці, с. Потоки, с. Мала Кохнівка, с. Соснівка, с. Придніпрянське.</b></p>
<b>2.</b>	<b>Перелік документів, необхідних для отримання адміністративної послуги</b>	<ol style="list-style-type: none"><li>1. Заява встановленого зразка.</li><li>2. Паспорт або інший документ, що посвідчує особу заявника (копія).</li><li>3. Довідка про присвоєння реєстраційного номера облікової картки платника податків заявника (копія).</li><li>4. Документ, що посвідчує повноваження представника (копія).</li><li>5. Документи юридичної особи (копія виписки з ЄДР).</li><li>6. Витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку (в разі наявності).</li><li>7. Документ, що посвідчує право користування земельною ділянкою з його невід'ємними додатками (копія).</li><li>8. Письмова згода землекористувача, засвідчена</li></ol>

Департамент «Центр надання адміністративних послуг»  
Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області  
**Рішення про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою, щодо відведення земельної ділянки зі зміною її цільового призначення, що перебуває у користуванні юридичної чи фізичної особи (крім земель, що перебувають у приватній власності)**

**ІК 10-02 (версія 03)**

Сторінка 1 з 3

		<p>нотаріально (у разі вилучення земельної ділянки).</p> <p>9. У разі наявності на земельній ділянці об'єкту нерухомого майна — підтвердження права власності на нього, що виключає застосування ст. 120 Земельного кодексу України.</p> <p><b>Примітка: копії звіряються з оригіналами.</b></p>
3.	<b>Платність (безоплатність) надання адміністративної послуги</b>	Безоплатно
4.	<b>Строк надання адміністративної послуги</b>	<p>30 календарних днів *</p> <p>* Відповідно до ст. 10 Закону України «Про адміністративні послуги» адміністративна послуга надається суб'єктом надання адміністративних послуг, який діє на засадах колегіальності, тому рішення про надання адміністративної послуги або про відмову в її наданні приймається у строк, визначений частиною першою або другою цієї статті, а в разі неможливості прийняття зазначеного рішення у такий строк - на першому засіданні (слуханні) після закінчення цього строку.</p>
5.	<b>Перелік підстав для відмови у наданні адміністративної послуги</b>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Неповний пакет документів.</li> <li>2. Виявлення в документах, поданих суб'єктом господарювання, недостовірних відомостей.</li> <li>3. Невідповідність місця розташування земельної ділянки вимогам законів, прийнятих відповідно до них нормативно-правових актів, а також генеральних планів населених пунктів, іншої містобудівної документації, схем землеустрою і техніко-економічних обґрунтувань використання та охорони земель адміністративно-територіальних одиниць, проектів землеустрою щодо впорядкування території населених пунктів, затверджених у встановленому законом порядку, та державним будівельним нормам.</li> </ol>
6.	<b>Результат надання адміністративної послуги</b>	Рішення або витяг з рішення Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, рішення про мотивовану відмову або інше рішення, прийняте у відповідності до Регламенту Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області.
7.	<b>Способи отримання відповіді (результату)</b>	Особисто, за пред'явленням документа, що посвідчує особу; або уповноваженою особою, за пред'явленням документів, що посвідчують особу та повноваження.
8.	<b>Акти законодавства, що регулюють порядок та умови</b>	1. Земельний кодекс України (Розділ I, глава 1, ст. 4, глава 2, ст. 12; розділ II, глава 4, ст.ст. 19, 20; розділ IV, глава 19, ст. 123; розділ VII, глава 31, ст.ст. 186, 186-1);

Департамент «Центр надання адміністративних послуг»  
Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області

**Рішення про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою, щодо відведення земельної ділянки зі зміною її цільового призначення, що перебуває у користуванні юридичної чи фізичної особи (крім земель, що перебувають у приватній власності)**

**ІК 10-02 (версія 03)**

Сторінка 2 з 3

	<p><b>надання адміністративної послуги</b></p>	<p>2. Закон України «Про землеустрій» (Розділ I, ст. 1, абз. 4, 8, 9, 12, ст. 7; розділ II, ст. 19; розділ III, ст.ст. 20-23, 25, 26, 29, 30; розділ V, ст. 50);</p> <p>3. Закон України «Про регулювання містобудівної діяльності» (Розділ III, ст. 24, п.п. 2-4);</p> <p>4. Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» (Розділ II, ст. 26, ч.1, п. 34);</p> <p>5. Закон України «Про дозвільну систему у сфері господарської діяльності» (ст. 4-1, ч. 1, ст. 7, ч. 2, 3, 6);</p> <p>6. Закон України «Про перелік документів дозвільного характеру у сфері господарської діяльності»;</p> <p>7. Закон України «Про адміністративні послуги»;</p> <p>8. Класифікація видів цільового призначення земель, затверджена наказом Держкомзему України 23.07.2010 від № 548, зі змінами;</p> <p>9. Регламент Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області, затверджений рішенням Кременчуцької міської ради від 22.12.2020.</p>
<p><b>9.</b></p>	<p><b>Відповідальний за виконання</b></p>	<p>Управління земельних ресурсів, пл. Перемоги, 2 м. Кременчук, 39600, 4-й поверх каб. 426, 427, 428  тел. 743842; 743854;743981; 743273  E-mail: zemlekor@kremen.gov.ua</p>